

ERSTBEZUGS-BUNGALOW IM FELDBACHER UMLAND

KAUFPREIS: € 459.000,-

Haftungsausschluss: myroomz-immobilien übernimmt keine Haftung für jegliche Informationen über das Objekt.



HINWEIS: Bei Nichteinhaltung eines Besichtigungstermins bzw. nicht zeitgerechter Absage können Aufwandskosten entstehen.

NEWS

OBJEKTNUMMER	3927
WOHNFLÄCHE	ca. 132,75 m ²
GRUNDFLÄCHE	ca. 1.027 m ²
BAUJAHR	2020 fertig gestellt
ZIMMERANZAHL	3
STOCKWERKE	EG
ZUSTAND	Erstbezug
TERRASSE	ja
KELLER	-
HEIZUNG	Luftwärmepumpe
AUFSCHLIEßUNG	Strom, Wasser, Kanal
KFZ	Doppelcarport, Stellplatz
MÖBLIERUNG	teilweise möbliert
BAD	1
WC	2
BEZUG	ab sofort
ENERGIEAUSWEIS	HWB 57 kWh/m ² a
SONSTIGES	Klimavorrichtung, Ziegelmassiv mit 50 HLZ

RAUMAUFTEILUNG

Technikraum, Abstellraum, Vorräum, WC, Bad, Küche/Essen/Wohnen, 3 Schlafzimmer (eines davon mit Schrankraum)

NEBENKOSTEN

PROVISION	3%+20% USt.
EINTRAGUNGSGEBÜHR	1,1%
ERRICHTUNG KV	lt. Tarif
DIV. BARAUSLAGEN	

IHR ANSPRECHPARTNER

GERLINDE ISMAJLI
 Inhaberin Myroomz Immobilien
 staatl. gepr. Versicherungsfachfrau
 M +43 (0) 664/30 89 886
 E office@myroomz.at
 W www.myroomz.at

